

Pressemeldung

Starnberg, 9. März 2026

Ehret+Klein AG stärkt operative Konzernplattform im Geschäftsjahr 2025

- Skalierung der Konzernplattform auf 652 Objekte und 2,38 Mio. m² im Management
- Anorganisches Wachstum durch Zusammenschluss mit der 3PM Services GmbH
- Ausbau der Organisation auf 180 Mitarbeitende und bundesweite Präsenz

Die Ehret+Klein AG blickt auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr 2025 zurück, das maßgeblich durch den gezielten Ausbau der operativen Konzernplattform sowie anorganisches Wachstum geprägt war. Im Fokus stand der Zusammenschluss mit der 3PM Services GmbH, über den sowohl zusätzliche Managementkapazitäten als auch ein erweitertes Mandatsportfolio in den Konzern integriert wurden.

Skalierung der operativen Konzernplattform

Im Zuge des anorganischen Wachstums wurde die operative Plattform der Ehret+Klein AG im Jahr 2025 signifikant erweitert. Die im Konzern gemanagte Fläche stieg auf 2,38 Mio. Quadratmeter, die Anzahl der betreuten Objekte auf 652. Das betreute Portfolio umfasst rund 2.200 Wohneinheiten sowie einen gewerblichen Anteil mit 21 % Büro- und Handelsflächen und 79 % Fachmarktzentren.

Der Umsatz im Managementbereich erhöhte sich konzernweit auf 8,5 Mio. Euro (Vorjahr: 2,84 Mio. Euro) und entwickelte sich damit zu einer zentralen operativen Ertragssäule innerhalb der AG.

Anorganisches Wachstum durch Zusammenschluss mit der 3PM Services GmbH

Ein wesentlicher Wachstumsschritt war der Zusammenschluss mit der 3PM Services GmbH. Über diesen Zusammenschluss wurden bestehende Mandate der 3PM vollständig in die Konzernstruktur der Ehret+Klein AG integriert.

Hierzu zählen unter anderem Mandate der CELLS Group mit 15 Objekten und über 172.000 Quadratmetern sowie der Manova Partners mit 110.000 Quadratmetern an 28 Standorten. Die erneute Mandatierung durch Sonar Real Estate bestätigt ergänzend die Leistungsfähigkeit der integrierten Plattform.

Der Zusammenschluss ermöglichte damit nicht nur den Zugang zu zusätzlichen Volumina, sondern vor allem die beschleunigte Skalierung operativer Strukturen, Prozesse und personeller Ressourcen innerhalb des Konzerns.

Digitalisierung als Enablement der Konzernsteuerung

Flankierend zur strukturellen Expansion investierte die Ehret+Klein AG gezielt in digitale Steuerungs- und Datenstrukturen. Automatisierte Vertragsanalysen sowie KI-gestützte Auswertungs- und Reportinglösungen ermöglichen eine einheitliche Datenbasis, transparente Entscheidungsprozesse und eine skalierbare operative Steuerung über den gesamten Objektbestand hinweg.

Pressemeldung

Digitalisierung ist damit integraler Bestandteil der Konzernorganisation und Voraussetzung für weiteres Wachstum bei gleichbleibender Prozess- und Qualitätsstabilität.

Organisationsausbau und Governance

Die Zahl der Mitarbeitenden stieg im Jahr 2025 von 85 auf 180 Personen – maßgeblich infolge des Zusammenschlusses mit der 3PM Services GmbH sowie des gezielten Ausbaus zentraler Konzernfunktionen. Parallel dazu wurden Governance-, Steuerungs- und Integrationsprozesse vereinheitlicht und weiter professionalisiert.

Zudem wurde die bundesweite Präsenz mit Standorten in Starnberg, Berlin und Frankfurt am Main weiter gestärkt.

„Der Zusammenschluss mit der 3PM Services GmbH war ein wesentlicher Schritt unserer anorganischen Wachstumsstrategie. Er hat es uns ermöglicht, bestehende Mandate, eingespielte Teams und skalierbare Prozesse in eine gemeinsame Konzernplattform zu überführen und so unsere operative Leistungsfähigkeit nachhaltig zu stärken“, so Antje Lubitz, Chief Operating Officer der Ehret+Klein AG.

Ausblick

Für das Jahr 2026 plant die Ehret+Klein AG, den Wachstumskurs sowohl organisch als auch anorganisch fortzusetzen. Im Fokus stehen die weitere Integration der Konzernplattform, die Optimierung zentraler Prozesse sowie der gezielte Ausbau digitaler und KI-basierter Steuerungsinstrumente.

Über Ehret+Klein AG

Die Ehret+Klein AG ist ein integrierter Immobilieninvestment- und Managementpartner mit Standorten in Berlin, Starnberg und Frankfurt am Main. Das Leistungsspektrum umfasst Investmentmanagement, Asset- & Property Management, fokussiert auf Objekte mit hohem Wertschöpfungspotenzial oder Restrukturierungsbedarf sowie Projektentwicklung. Im Mittelpunkt stehen resiliente, werthaltige Lösungen in den Bereichen Wohnen und gewerbliche Immobilien – von Einzelobjekten bis hin zu komplexen Quartiersentwicklungen. Weitere Informationen unter: www.ehret-klein.com

Kontakt Ehret+Klein AG

Petr Lehr
Gautinger Str. 1d | 82319 Starnberg
T. +49 174 5839776
presse@ehret-klein.de