

## Pressemeldung

Starnberg, 10. Februar 2026

### **Ehret+Klein AG stärkt KVG-Geschäft und übernimmt ein neues Mandat über 30 Mio. Euro**

- Verwaltung eines Immobilienportfolios im Wert von 30 Millionen Euro
- Fokus auf Büro- und Wohnimmobilien
- Assets under Management der KVG steigen auf rund 400 Millionen Euro

Die Ehret+Klein AG (ehret+klein) baut das Geschäft der hauseigenen Kapitalverwaltungsgesellschaft (KVG) konsequent weiter aus: Die registrierte KVG hat ein neues Mandat für das Management eines Immobilienportfolios mit einem Verkehrswert von 30 Millionen Euro übernommen. Auftraggeber ist eine regionale Bank aus Bayern, mit der ehret+klein bereits seit 2023 erfolgreich zusammenarbeitet.

Das neu in die Verwaltung übernommene Portfolio umfasst drei nahezu vollvermietete Objekte im ostbayerischen Raum mit einem Schwerpunkt auf Büro- und Wohnimmobilien. Mit dem zusätzlichen Mandat wird die bestehende Partnerschaft weiter vertieft: Insgesamt verwaltet die Ehret+Klein AG für die Bank nun Immobilienvermögen im Wert von rund 160 Millionen Euro.

Durch den neuen Auftrag steigen die Assets under Management (AuM) der hauseigenen KVG auf insgesamt rund 400 Millionen Euro.

„Die Vertiefung unserer Geschäftsbeziehung mit dem Kreditinstitut ist ein deutliches Vertrauensvotum in unsere KVG-Kompetenz. Sie bestätigt unsere strategische Ausrichtung, dieses Geschäftsfeld konsequent weiterzuentwickeln und unseren Partnern langfristig stabile, werthaltige Lösungen zu bieten – insbesondere in den Segmenten Wohnen und Büro“, so Antje Lubitz, Chief Operating Officer bei Ehret+Klein AG.

Als 360-Grad-Immobilienmanager verbindet die Ehret+Klein AG nicht nur Asset- und Property-Management-Services mit Projektentwicklungsexpertise, sondern bietet mit der hauseigenen KVG auch eine Investment-Plattform für institutionelle Anleger. Die umfassenden

## Pressemeldung

Kompetenzen entlang der gesamten Wertschöpfungskette einer Immobilie ermöglichen es dem Unternehmen, Immobilienportfolios in komplexen Situationen erfolgreich zu restrukturieren, wie zuletzt beim Projekt Aurum in Augsburg – durch die Neuordnung der Finanzierungsstruktur und konsequentes, wertsteigerndes Asset Management.

### Über Ehret+Klein AG

Die Ehret+Klein AG ist ein integrierter Immobilieninvestment- und Managementpartner mit Standorten in Berlin, Starnberg, Frankfurt am Main und Düsseldorf. Das Leistungsspektrum umfasst Investmentmanagement, Asset- & Property Management, fokussiert auf Objekte mit hohem Wertschöpfungspotenzial oder Restrukturierungsbedarf sowie Projektentwicklung. Im Mittelpunkt stehen resiliente, werthaltige Lösungen in den Bereichen Wohnen und gewerbliche Immobilien – von Einzelobjekten bis hin zu komplexen Quartiersentwicklungen. Weitere Informationen unter: [www.ehret-klein.com](http://www.ehret-klein.com)

### Kontakt Ehret+Klein AG

Petr Lehr  
Gautinger Str. 1d | 82319 Starnberg  
T. +49 174 5839776  
[presse@ehret-klein.de](mailto:presse@ehret-klein.de)